

**ACTA REUNION DE CONCEJO MUNICIPAL N°39**  
**CARÁCTER: ORDINARIA**

DIA : 21 de octubre de 2025  
HORA INICIO : 09:31 hrs.  
SISTEMA : PRESENCIAL  
PRESIDE : SR. BALDOMERO SANTOS VIDAL  
ALCALDE DE LA COMUNA TEODORO SCHMIDT

CONCEJALES ASISTENTES: SR. PATRICIO BUSTOS QUILAQUEO, SR. SERGIO MORALES TAPIA, SRA. ANA VINEZ JARA, SRA. YASMIR VIDAL SANTOS, SR. WILLY VIDAL BENEVENTI y SR. JUAN CASTRO TRECANAÑO.

SECRETARIA MUNICIPAL Y  
MINISTRO DE FE: SRA. ERNESTINA ALVARADO MELLA

**TEMARIO**

1. Aprobación de acta N°37 del 07.10.2025.
2. Cuenta Presidente Concejo.
3. Correspondencia dirigida al Concejo.
4. Aprobación Modificaciones Presupuestarias Municipales N°52, 53, 54 y 55.-
5. Aprobación Actualización Plan comunal Seguridad Publica 2022-2025, para año 2026.
6. Incidentes.

Baldomero Santos Vidal, Presidente Concejo, En nombre de Dios y de la Comuna da por iniciado el Concejo Ordinario N°39 de la Comuna de Teodoro Schmidt, de fecha 21 de octubre del año 2025. da la bienvenida a los concejales, al equipo municipal y a todos los vecinos y vecinas que los ven.

**1. Aprobación de N°37 del 07.10.2025.**

Presidente Concejo, solicita la aprobación del Acta N°37 de fecha 07.10.2025.-

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| Sr. Patricio Bustos Quilaqueo. | (Aprueba) |
| Sr. Sergio Morales Tapia.      | (Aprueba) |
| Sra. Ana María Vinez Jara.     | (Aprueba) |
| Sra. Yasmir Vidal Santos.      | (Aprueba) |
| Sr. Willy Vidal Beneventi.     | (Aprueba) |
| Sr. Juan Castro Trecanao.      | (Aprueba) |

**2. Cuenta Presidente Concejo.**

**Presidente Concejo:**

Día 15 de octubre: Entrega de subvenciones; Limpia-ton en Peleco; Mesa coordinación PDTI Costa y Reunión con Grupo Adulto Mayor El Progreso de Llancán.

Día 16 de octubre: Reunión Gremio ATRASAM por falta de presupuesto respecto para el año 2026, propuesta del gobierno que viene con cero incrementos a la atención primaria; también participó de una jornada de trabajo de políticas de inversión convocados por el gobernador de la Araucanía y participó

de la recepción de tierras de la comunidad indígena Manuel Huentemilla, Felicita a su directiva y a todos los beneficiarios, que lamentablemente no considera los caminos, que va dificultar su uso.

Día 17.10.2025: Participó de un operativo podológico para personas mayores, agradece al equipo municipal y al Instituto AIEP; participó de la entrega de proyectos de maquinaria en la comunidad de Peleco; participó de una reunión de la mesa de coordinación PDTI Norte; y participó de un concierto de un conjunto de la Universidad Católica de Temuco en T. Schmidt, organizador por la Of. de la Juventud, y que estuvieron presentes, el Liceo Cristo Rey y Nueva Alborada.

Día 18.10.2025: Participó de una gala de gimnasia rítmica en el Gimnasio de Barros Arana; Participó de una actividad realizada por el Grupo de Mujeres La Colmena; participó de un Trawún Palín en Porma.

Día 20.10.2025: Participó de una reunión en el Congreso Nacional con la Comisión de Presupuestos donde se está abordando la problemática respecto del presupuesto municipal, que va a afectar principalmente las áreas de salud, que esperan que esto se pueda revertir, que estuvieron presentes las tres asociaciones a nivel nacional de los 346 municipios a nivel del país.

3. Correspondencia dirigida al Concejo.

Presidente Concejo, solicita al Asesor Jurídico de lectura a la correspondencia.

Asesor Jurídico: la correspondencia dirigida al Sr. Alcalde y al Concejo Municipal:

- Con fecha 15.10.2025, llegó el ORD N°21 del señor Raúl Balboa Montoya, Presidente del Comité de Agua Potable Rural y Alcantarillado de T. Schmidt, donde solicitan una subvención directa por el monto de \$991.471.- para la compra de tres grifos de agua contra incendios o a lo menos dos de ellos.
- De fecha 15.10.2025, ingresa carta de la Comunidad Indígena Ignacio Huircan, con agradecimientos al alcalde, al Concejo Municipal y al Equipo de Red Vidal por proyecto de puente Quinquenhue, indicando que el puente ha quedado en excelentes condiciones, cuenta con baranda de seguridad y brinda ahora un tránsito seguro y confiable, tanto para peatones como para vehículos, lo que representa un avance significativo en la seguridad y calidad de vida de los vecinos, agradecen la gestión y los recurso.

4. Aprobación Modificaciones Presupuestarias Municipales N°52, 53, 54 y 55. -

Presidente Concejo, señala que, fueron enviadas el día 8 de octubre a los concejales, solicita que se pueda analizar en el presente concejo la modificación N° 54 porque es solo un cambio de cuenta y las otras si lo estiman pasan a comisión, da la palabra al Presidente de la comisión y solicita al DAF.

Director de Administración y Finanzas (DAF) Cristian Atala, solicita la autorización para realizar la modificación presupuestaria N° 54 al presupuesto municipal del año 2025:

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N°  
54/AÑO 2025

Modificación Presupuestaria del Área Municipal

|    |    |     |     | AUMENTO DE GASTOS                 | Miles de pesos |
|----|----|-----|-----|-----------------------------------|----------------|
| 24 | 01 | 004 | 002 | SUBVENCIONES FONDOS CONCURSABLES  | 30.000         |
|    |    |     |     |                                   |                |
|    |    |     |     | DISMINUCION DE GASTOS             | Miles de pesos |
| 24 | 01 | 005 |     | OTRAS PERSONAS JURIDICAS PRIVADAS | 30.000         |
|    |    |     |     |                                   |                |

Objetivo Modificación:

Modificación presupuestaria solicitada por Director Administración y Finanzas para ajustar presupuesto a la entrega de fondos a FUDEA por proyecto de incentivos de emprendimientos.

  
CRISTIAN ATALA DIAZ  
DIRECTOR  
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**Concejal Bustos** ¿cómo van a trabajar esa propuesta? ¿Va a ser participativa, quien va a convocar?

**Director Seguridad**, señala que, ya se está trabajando, que han ido a algunas reuniones donde han escuchado a la comunidad, que la idea es contratar, un profesional técnico que ayude, que deben hacer reuniones con la comunidad en cada sector, un pequeño prediagnóstico de la realidad de la comuna y después seguir la metodología del Ministerio del Interior, a través de Subsecretaria de cómo elaborar los planes.

**Concejal Bustos**, ¿Las Junta de Vigilancia igual juegan un papel muy importante?

**Director Seguridad**, señala que, las Junta de Vigilancia y las Junta de Vecinos, son actores claves, que están preocupados de la problemática y de cómo poder enfrentarla, que a lo mejor la cantidad de delitos comparado con otra Comuna es poca, pero afecta mucho, deben estar preparados para que los delinquentes o la gente no venga a la comuna a hacer un centro de operación, como está pasando en Hualpin, con el tráfico y consumo de drogas, la pasta base.

**Concejal Bustos**, sugiere se les pudiese convocar, que él es integrante de la Comisión de Seguridad, sería importante rescatar la opinión y lo que ocurre, en los territorios.

**Concejal Morales**, dice que si bien se está trabajando el plan 2022-2026, ¿qué tan certero ha sido ese plan en la ejecución en el transcurso de estos años?

**Director Seguridad**, dice que, en la medida que se estén cumpliendo las actividades y las programaciones que han realizado, se ha logrado mucho. Primero, detectar, los centros y los focos delictuales, donde han conseguido a través de los patrullajes mixtos con Carabineros y los compromisos que se hicieron dentro del plan, que la gente tuviera más confianza y está denunciando al municipio, que están rompiendo esa barrera, en especial en villas pequeñas, entregan información más anónima, que empezaron en el 2022, con el denuncia seguro en donde hubo cero o una denuncias, que el año pasado hubo cuatro denuncias y este año llevan 14 denuncias a través del denuncia seguro, la mayoría está por tráfico y consumo de drogas.

Que, hicieron a través de la página municipal una plataforma de denuncias, la gente está denunciando, han focalizado las rondas en las poblaciones, en las villas, con Carabineros, que también hay coordinación con los demás programas comunales, porque la seguridad tiene que ser intersectorial con todas las instituciones, que han logrado hacer algunas actividades que van en beneficio de la juventud: charlas, actividades deportivas, recrearías, por ejemplo, un concierto para los jóvenes en la tardes, eso es prevención porque están en un lugar recreativo, tiempo libre, ¿qué hacen los jóvenes después de las seis de la tarde? entonces, que han conversado con algunos programas para que hagan algunas actividades, no solamente en los estadios y en los gimnasios, sino que se ocupen las Multicanchas y también salir a los sectores rurales a petición de la misma comunidad que pide ser integrados, que están poniendo arto apoyo a los proyectos con instituciones, en todo lo que es la prevención situacional con la instalación de cámaras, instalación de focos apoyando a las instituciones para que hagan postulaciones a las distintas fuentes de financiamiento y a la subvención municipal.

**Concejal Vidal**, ¿están listas todas las acciones, todo lo que se va a hacer o todavía se está recogiendo, inquietudes de la comunidad para mejorar?

**Presidente Concejo**, señala que, el plan viene año tras año y cada año hay que volverlo a aprobar, no se está haciendo ningún cambio a lo que tienen, que es lo mismo que ya estaba aprobado.

Lo que van a trabajar es el plan para el 2027, que es otra cosa.

**Director Seguridad**, agrega que, este es el mismo plan que se está trabajando y que se actualiza y ejecuta para el año 2026, que hay trabajar en paralelo en el proyecto 2026-2030, que los planes son flexibles, tienen actividades, charlas y también se siguen haciendo reuniones.

**Concejal Vinez**, le dice al director que, si se ha visto el trabajo, agradece que se hagan eventos culturales porque es un gran apoyo, desea que las familias participen más acompañando a la jóvenes a sus niños. (inaudible)

**Concejal Vidal Beneventi**, señala que, como presidente de la Comisión de Seguridad, bienvenido este plan, creé que el trabajo ha sido entre todos con la comunidad, creé que la confianza es buena, que la gente se atreve a hacer más denuncias, que cada vez que quieran hacer un denuncia él los va a respaldar, que hay rapidez en reaccionar a las cosas, que el trabajo en este poco tiempo ha mostrado resultados positivos, pocos pero estan trabajando en eso, que se atrevan a hacer el denuncia, porque su nombre o la persona que llame estará reservado.

**Presidente Concejo, solicita aprobación.**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| Sr. Patricio Bustos Quilaqueo. | (Aprueba) |
| Sr. Sergio Morales Tapia.      | (Aprueba) |
| Sra. Ana María Vinez Jara.     | (Aprueba) |
| Sra. Yasmir Vidal Santos.      | (Aprueba) |
| Sr. Willy Vidal Beneventi.     | (Aprueba) |
| Sr. Juan Castro Trecanao.      | (Aprueba) |

[illegible]

## ACUERDO

**Apruébase la Actualización Plan Comunal Seguridad Pública, comuna Teodoro Schmidt 2022-2025, el que continuará su ejecución para el 2026.**

[illegible]

## 7. Incidentes.

**Presidente Concejo, señala que, está abierta la palabra.**

**Concejal Vidal Santos**, señala que, hace como dos semanas, no hubo médico en urgencia del CESFAM eso fue de lunes a viernes, ayer ocurrió lo mismo desde las 8 hasta las 5 de la tarde, tampoco hubo médico en urgencia, esto es debido a que los médicos están dando su examen EUNACOM, pero ellos enviaron su solicitud indicando las fechas en la cual no iban a estar dando atención en ese servicio, que quizás debió dejarse una programación para poder dejar médicos en reemplazo ¿porque no se hizo la planificación?

Que, hace tiempo estaba la intención de llamar a concurso público para los directores de los CESFAM de Teodoro Schmidt y Hualpin, lo que todavía no ha ocurrido, se desconoce el motivo y sería interesante saber por qué no se ha llamado a concurso público a tan importantes direcciones.

**Concejal Vidal Beneventi, señala que, sabe que se hizo una evaluación en la biblioteca Barros Arana le gustaría saber su opinión de las mejoras, ¿qué hay que hacerle, cuáles son?**

Que, como se les viene el aniversario, que cuando se hagan los eventos y se traigan los músicos, pensar en la estrategia de los pequeños emprendedores, que el año pasado se dió cuenta que los Stand de la cervecería quedaron muy lejos del show, que no quede distante como pasó en Hualpin la última vez y respecto a los baños que se vea con antelación, tuvieron problemas en los baños de T. Schmidt.

Que, por inquietud de los vecinos, solicita se pueda hacer un proyecto por iluminación a la salida del pueblo de Teodoro Schmidt hacia Barros Arana y la salida de Barros Arana hacia Teodoro Schmidt, que son bien oscuros esos sectores y mucha curva.

**Concejal Bustos,** Propone una comisión de presupuesto, para analizar las modificaciones presupuestarias N°52, 53, 55, además por correos electrónicos fueron enviadas las modificaciones N°56, 57 y 58, tiene como propuesta realizar la comisión del día martes 28 octubre a las 9:00 de la mañana, a las 08:30 hrs, solicita que participe el DAF y para analizar la modificación N° 52 que asista la Directora de GRD.

**Presidente Concejo, solicita la aprobación para la comisión que solicita el Concejal.**

**Por unanimidad se aprueba comisión de Presupuesto, para el día 28.10.2025 a las 08:30. para analizar las modificaciones N° 52, 53, 55, 56,57 y 58.**

**Concejal Morales**, saluda a los funcionarios y a los vecinos.

Que, Agradece y felicita a la Travol llanca de Porma por actividad, juego de balón y rescate de las tradiciones de la cultura, agradece el trabajo de la directiva y la comunidad.

Que, saluda a los representantes de mesa del territorio Costa, que realizaron su segunda mesa y los funcionarios de: PDTI Territorio Norte, también saluda a los funcionarios municipales: PRODER, PRODESAL y PDTI.

Que, por último, una inquietud de los vecinos del sector Los Troncos, que hay un tramo que es de responsabilidad de vialidad, en la esquina del colegio y una iglesia católica del sector, el que está en muy mal estado, imposible el paso de vehículos menores, furgones, solicita que se haga presente el equipo municipal, para una pronta solución.

**Concejal Vinez**, agradecer todas las invitaciones que recibió en la semana.

Que, como la inquietud vino del concejo anterior, que no había médicos, que no hay contratos de médicos para reemplazo, que lamentablemente los médicos tienen que estar haciendo sus exámenes, que va a ser una temporada corta, que hay que tener un poco de paciencia, que hay que tratar de entender que ellos tienen que regularizar su estado y lamentablemente, hay médicos que ya están con todos sus papeles y no quieren venir a encerrarse aquí, a una comuna pequeña, por muchas razones.

Que, como presidenta de la comisión de salud, quiere detenerse en una carta que llegó el otro día, pero más que nada va a leerla porque no quiere que los vecinos piensen de que están solos en su problema, que es un problema que es grave, que no es problema de la municipalidad, fue enviada el 29 de septiembre, dice: "...De nuestra consideración, por medio del presente de los vecinos del sector Pidenco localidad de Hualpín, comuna de Teodoro Schmidt, nos dirigimos con el debido respeto para exponer la preocupante situación respecto a la mala conectividad telefónica celular e internet que se traduce en nula señal en el interior de los hogares, en el exterior sectores con muy débil señal, en el interior de vehículos cero señal, todas las compañías de conectividad celular presentan deficiencia de señal, tanto Claro, Movistar, Entel y WOM, por lo expuesto, los vecinos de Pidenco nos sentimos totalmente aislados de la civilización. También provoca inconveniente laborales y sociales, ya que cuando se necesita comunicarse urgente y fluida, no es posible.

Ejemplo de ello, en marzo de este año tuvimos un incendio donde hubo dificultad para comunicarnos con bomberos, carabineros y ambulancia. Ante esto, solicitamos a usted tenga a bien gestionar con los entes competentes para tener una solución definitiva a esta situación. Quedamos atentos si es necesaria alguna acción por parte nuestra que sumada a su gestión se logre resultados positivos, agradeciendo de antemano su atención y pronta gestión a esta importante solicitud y para constancia, los vecinos del sector de Pidenco adjuntan nombres y firmas. El señor José Navarrete Cornejo y Felipe Aedo Marín..."

Que, quiso leerla porque, si bien no es responsabilidad de la municipalidad, pero hay responsables, primero que nada, el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, también se puede sumar la Subsecretaría de Telecomunicaciones y el Servicio Nacional del Consumidor, que lo deben que hacer en conjunto, que todos saben que el adulto mayor está solo, ya que tiene su familia lejos trabajando, pero sus hijos también quieren comunicarse con sus padres, como dice la carta, se necesita ayuda tanto como salud como siniestros, créed que las empresas debieran dar es un mejor servicio, felicita a la comunidad y está segura que pueden sumarse muchos, es un problema de común y a nivel nacional.

**Concejal Bustos**, aclarar un tema de las comisiones de presupuesto, las cuales fueron solicitadas en el concejo anterior, que la desarrollada la semana pasada fue la comisión N°1, hoy martes 21, van a realizar la segunda comisión de presupuesto, en la cual está convocada la Dirección de Tránsito, Dirección de Medio Ambiente, Dirección de Seguridad Pública, Dirección de Administración y Finanzas y Administración, para la otra comisión del día martes 28, están citados GRD, SECPLAC, Obras y Dideco

y para el día martes 4 de noviembre, Dideco, Control Interno y Salud, que se envió a los correos electrónicos institucionales, con más detalle el horario y se considere de que son comisiones distintas.

**Concejal Vidal Beneventi**, solicita una comisión de Seguridad, para el día 4, a continuación del concejo. El tema a tratar es el reglamento interno del concejo, cita a don Jaime.

*Por unanimidad se aprueba Comisión de Seguridad para el día 04.10.2025 a continuación del Concejo para tratar el Reglamento Interno del Concejo, con Don Jaime.*

**Concejal Castro**, saluda a sus peñis y "Lamngen, que estuvieron en una ceremonia el día sábado, en Porma, saluda también a todos sus vecinos y a su directiva; también saluda a las emprendedoras de la feria, a la colmena, que trabajaron, que la segunda versión fue un éxito.

Saludar y agradece a los dueños de las empresas de buses, por rápida respuesta, le dieron solución a la problemática de los recorridos de buses, que hay un acuerdo de ellos para alinear los buses en horarios diferentes, que esperan que ese acuerdo se respete.

**Presidente Concejo**, que el día lunes anterior participó con el DAF y este lunes el administrador, en una reunión convocada por la presidenta de la Comisión de Presupuestos del Senado, en coordinación con la Asoc. de Municipalidades de Chile, la Asoc. Chilena de Municipalidades y la Asoc. de Municipios Rurales, respecto de los recursos, que están considerados transferir a través del presupuesto del próximo año a las distintas instituciones del sector público. Por ej., el Fondo Común Municipal (FCM), que había un compromiso del actual presidente de la República, cuando asumió en una reunión ampliada con todos los alcaldes del país, donde se comprometió a aumentar el FCM en 1.000 millones de dólares, por mayores gastos en recolección de recibos domiciliarios y esto al día de hoy no ha sucedido a meses del término de su gobierno, que le preocupa muchísimo lo que viene para el presupuesto del próximo año, que afecta, por ejemplo, a la Subsecretaría de Desarrollo Regional Administrativo (SUBDERE), que no solo esta comuna es la afectada para construir sedes, mejorar cementerios, hacer veredas y paraderos en los sectores rurales, etc. como se habían estado haciendo durante todos los gobiernos hacia atrás, en donde la SUBDERE, durante el presente año, ha entregado uno o dos proyectos a las municipalidades y a otras ninguno, que en el caso de Teodoro Schmidt y las comunas de la costa, están perdiendo la elegibilidad de los proyectos. Que se ha hecho un trabajo profesional de distintas áreas, un equipo multidisciplinario, con recursos municipales, para llevar adelante una cartera de 17 proyectos de los cuales ya han perdido la elegibilidad de 6, que beneficiarían a : Punta de Riel, comunidades que están en el borde del río Toltén por el cementerio de Pelehue; el mejoramiento del cementerio en Malahue o Llollelhue; la Casa Verde y los restaurantes, por veredas e iluminación peatonal, etc. , que no solo es la inversión, sino que también el empleo, que no se había visto antes que hubieran proyecto pero no hubieran recursos para financiarlos, antes sobraba plata en el gobierno y había que devolverla porque no habían proyectos; que es una situación a nivel país.

Que, para el 2026 respecto del 2025, se rebajará: PMU un 25%; PMB un 20%, el programa de tenencia responsable de animales importante rebaja, Modernización de las municipalidades, un 100%; programa Recuperación de barrios, un 20%; Seguridad pública, en innovación y transferencia de capacidades para la prevención del delito, un 40%; Transporte y telecomunicaciones y la carta leída recientemente, indica que han oficiado respecto a este tema anteriormente, al Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones que tienen sectores sin señal telefónica e internet; Servicio de Impuesto Interno exige que los pequeños emprendedores den boleta electrónica. ¿Y qué pasa en los sectores donde no hay ninguna posibilidad de conectarse?; Fondo de Desarrollo de las Telecomunicaciones un 37% de disminución; Desarrollo social y familia, el SENADIS, las ayudas técnicas: un bastón, una silla de ruedas, etc., viene con una disminución un 7%; el SENAMA, el programa ELEAM un 7,4%; y en el Fondo de Apoyo a la Educación Pública, un 29%; Convenios con jardines infantiles, un 29%; Salud un porcentaje cero respecto del año anterior, lo que se plantea es nominal y por lo tanto va a quedar igual que el presupuesto actual; MINVU, programa de recuperación de barrios, un 10%, programa de pavimentos participativos, aprox. 10%; OOPP, estudios básicos, un 188% menos , este año, un 57% en proyectos de la DOH, un 51% en estudios básicos y en proyectos un 12%; la Dirección de Vialidad, un 15,8% menos.

Maquinarias y equipos. El Ministerio del Medio Ambiente, que tanto se habla del medio ambiente, cero pesos, 100%.

Que se están rebajando alrededor de 16.000 millones de pesos, que es una cifra muy importante para lo que son los gobiernos regionales, que ojalá el Gobierno pueda tomar medidas y poder cambiar.

Que, este es un trabajo que se realizó entre los equipos del Senado, de la Comisión de Presupuestos, los equipos de las tres asociaciones de municipios a nivel del país, documento que fue entregado a la Comisión de Presupuestos del Senado, donde esperan esto se pueda revertir, pueda haber una mirada distinta del gobierno, puedan ser escuchados como municipios, que los más afectados es la gente de mayor necesidad.

Da término a la reunión siendo las 10:42 hrs.



**PATRICIO BUSTOS QUILAQUEO**  
CONCEJAL



**SERGIO MORALES TAPIA**  
CONCEJAL



**ANA MARIA VINEZ IARA**  
CONCEJAL



**YASMIR VIDAL SANTOS**  
CONCEJAL



**WILLY VIDAL BENEVENTI**  
CONCEJAL



**JUAN CASTRO TRECANA**  
CONCEJAL



**BALDOMERO SANTOS VIDAL**  
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL



**ERNESTINA ALVARADO MELLA**  
SECRETARIA MUNICIPAL - MINISTRO DE FE

EAM/eam

Distribución:

Sres. y Sras. Concejales, se envía a través de Correo.

Secretaría (1)