

ACTA REUNION DE CONCEJO MUNICIPAL N°63
CARÁCTER: ORDINARIA

DIA : 12 de mayo de 2026
HORA INICIO : 09:45 hrs.
SISTEMA : PRESENCIAL
PRESIDE : SR. BALDOMERO SANTOS VIDAL
ALCALDE DE LA COMUNA TEODORO SCHMIDT

CONCEJALES ASISTENTES: SR. PATRICIO BUSTOS QUILAQUEO, SR. SERGIO MORALES TAPIA, SRA.ANA VINEZ JARA, SRA YASMIR VIDAL SANTOS, SR. WILLY VIDAL BENEVENTI, SR. JUAN CASTRO TRECANA O.

SECRETARIO MUNICIPAL Y

MINISTRO DE FE (S): SR. LUIS RODRIGO SEPULVEDA LEAL

TEMARIO

1. Aprobación Acta N°57 del 17.03.2026
2. Correspondencia dirigida al Concejo.
3. Cuenta Presidente Concejo.
4. Aprobación de Modificación Presupuestaria N°08 del área Municipal (DAF)
5. Aprobación de Subvención Directa para la organización Comunitaria FUSIÓN ROLLER CLUB DEPORTIVO TEODORO SCHMIDT, por un monto de \$1.000.000.-(DIDECO)
6. Informar que, vía Correo electrónico, se han remitido los informes relativos a la adjudicación de concesiones, licitaciones públicas, propuestas privadas, contrataciones directas de servicios para el municipio y contrataciones de personal, correspondientes al periodo segunda semana de mayo de 2026; señalando que los informes de la segunda quincena de abril fueron emitidos con fecha 05.05.2026; todo ello en conformidad con lo establecido en el artículo 8°, inciso séptimo, de la Ley N° 18.695 (Administración)
7. Incidentes

Sr. Baldomero Santos Vidal, Presidente Concejo, en nombre de Dios y de la comuna da por iniciado el Concejo Ordinario N°63 de la comuna de Teodoro Schmidt, saluda a los Sres. concejales presentes, al equipo Municipal, y a cada uno de los vecinos y vecinas.

1. Aprobación Acta N°57 del 17.03.2026

Presidente Concejo, ¿Alguna observación de los señores concejales respecto a esta acta? ¿Voto en contra o Abstención? ¿No hay ningún conflicto de interés en el acta?

¿Por la aprobación?

Sr. Patricio Bustos Quilaqueo	(Aprueba)
Sr. Sergio Morales Tapia	(Aprueba)
Sra. Ana María Vinez Jara	(Aprueba)
Sr. Willy Vidal Beneventi	(Aprueba)
Sra. Yasmir Vidal Santos	(Aprueba)
Sr. Juan Castro Trecanao	(Aprueba)

2. Correspondencia dirigida al Concejo.

Presidente Concejo, da la palabra al don Rodrigo Sepúlveda, secretario municipal(S)

Secretario municipal(S), señala que, mediante ingreso del día 08 de mayo del 2026, registro 2384, ingresa una solicitud de subvención directa para cierre del proyecto de emergencia hídrica de Hualpín, en la cual el APR de Hualpín y su directorio están solicitando financiar la última etapa del proyecto de emergencia hídrica de Hualpín, obra crítica para asegurar el abastecimiento de consumo humano en la zona por un monto de \$50.000.000.- lo cual tiene que ver con líneas de adopción, sistema de impulsión, conexión a planta, instalación, y esto para poder beneficiar a los vecinos que se encuentran hoy día en Hualpín, dice que esa es la única carta ingresada que va dirigida al Concejo.

Presidente Concejo, dice que, trataran de hacer gestiones con el gobierno, porque en realidad el presupuesto nuestro es... le dice al presidente de la comisión, ¿cree que hay alguna posibilidad de la comisión? Complicado, van a tener que... O sea, creé que la intención de todos puede estar en que se haga, pero van a tratar de tocar alguna puerta y a ver si podemos ayudarle a gestionar, porque hay que considerar que el APR es privado, también... Las subvenciones a bomberos son las más grandes que han dado, 17 millones, pero 50 millones es un poco complejo para el municipio, considerando el presupuesto se les iría todo el presupuesto de subvenciones, prácticamente, no tendrían que dar, no tendríamos que dar las subvenciones concursables. Eso habría que analizarlo, pero ahí entran en un problema con todas las demás organizaciones, así que hay que evaluarlo.

3. Cuenta Presidente Concejo.

El día 06 de mayo

Participaron del Salmón Summit en la ciudad de Frutillar. Estuvieron ahí en conjunto también con la presidenta de la Mesa de Mujer Rural, la Sra. Ruth Troncoso y también, la secretaria de esta agrupación, la mesa, la Sra. Ruth es Presidenta Regional, y también estaba acompañada por la Secretaria Regional, que es una emprendedora de Pucón. Fue una jornada muy interesante, a modo de explicación, fue solamente mediodía, el Salmón Summit es un encuentro de empresarios en torno al salmón, estaban invitados todos los alcaldes, él en particular asistió por la posibilidad de poder hacer nexos con empresarios del salmón que les interese, por ejemplo, recibir nuestra oferta laboral que tenemos de parte de las personas de la comuna y la verdad que les fue bien, así que van a hacer todos los nexos ahí a través de la Omil, para que las personas que se puedan interesar. Primero hay que saber cuáles son las alternativas que van a dar, las distintas empresas, que han conectado con el presidente regional del Salmón Chile, y a través de él van a hacer todas las conexiones para ver si podemos hacer colocación de empleo de personas de la comuna en estas empresas.

¿Y por qué no decirlo a futuro? Que no es algo que va a depender mucho del avance de estos proyectos que están en carpeta, podría haber una piscicultura en la comuna, en torno a nuestro río Tolten, como lo tienen otras comunas, y que por lo demás da bastante trabajo, así que igual dejé planteada la opción, de que pudiese ser algo que se trabaje ese tema productivo aquí en la comuna, considerando el potencial que tenemos, porque en torno al río Tolten están el sector de Villarrica, Pucón, creo que Freire también tiene, así que tampoco es algo impensado que podría llegar a lograrse algo así para nuestra comuna, que sería excelente que alguna empresa se interese en invertir en alguna en algún área productiva, como es el caso del Salmón y que por cierto pueda dar trabajo a personas de la comuna, que es una de las cosas que más se necesita.

- El mismo día se trasladó a la ciudad de Santiago a un encuentro con el presidente, don José Antonio Kast, fue un encuentro de autoridades locales, de alcaldes, en este caso de alcaldes oficialistas, donde hablaron distintas temáticas y lo más importante que se rescató y que se puede leer, de esta convocatoria, es que el presidente y su equipo de ministro, a menos de dos meses de iniciado el gobierno, nos convoquen a los alcaldes a una reunión de trabajo, eso es lo primero que tiene un valor y que además es algo inédito en el país y también van a estar convocados todos los alcaldes durante esta semana o la siguiente, entiende van los demás alcaldes y eso hace que también, esto no fue por un tema sólo pensando en dividir, sino que fue por un tema de espacio. Dice que la moneda no tiene un espacio increíble, de hecho ellos estaban súper asignados en el salón Montt, prácticamente en el espacio que había en el Salón, porque no hay un salón cerrado, en la moneda que pueda recibir a 360 personas, así es que esa fue una de las razones también por las cuales se hizo esta separación de grupos, en principio se había pensado por regiones, les dijeron, pero bueno, lo principal de todo es que el presidente y su equipo de ministros los convocó a una reunión donde pudieron exponer también cuáles son las principales problemáticas que tienen y que tiene el país, mirado desde la mirada de los alcaldes y de los municipios, que son los que están más cercanos a la población, a la gente, entonces, dentro de esto, una de las temáticas que fue importante rescatar desde el mundo rural, por ejemplo, fue la mala conectividad que tenemos, ese es un tema que se dejó como un tema principal, porque sin conectividad no hay desarrollo, la conectividad mirada desde dos perspectivas.

Una es la vial, que tiene que ver con todos nuestros caminos, y la otra es la conectividad digital, que tiene que ver con el acceso a los sistemas de redes, de internet, principalmente, de las comunas más alejadas, como es el caso de Teodoro Schmidt. Acá hay zonas donde literalmente no llega el internet, o si llega, llega de manera muy baja y que no permite hacer nada y aquí es donde se exponía el tema de que el Estado, los gobiernos han sacado proyectos, han sacado políticas, han sacado reglamentaciones, han sacado legislación, que no da cuenta con la realidad del país. ¿Por qué? Porque se hace de manera centralizada, un ejemplo de ello, se sacó el tema de la boleta electrónica, esto se pensó en Santiago, pero nunca se pensó en los sectores rurales, o sea, hoy día todo el mundo está obligado a emitir boleta electrónica, pero no tienen internet, entonces, temas como ese, la verdad que no es posible que siga pasando, eso fue uno de los temas que se expuso, como un tema que obviamente perjudica muchísimo a los emprendedores, perjudica mucho a la gente de trabajo y eso es algo que se tiene que resolver.

En segundo, la conectividad Vial, acá tuvieron un atraso en los últimos cuatro años donde no se hizo ningún diseño de camino y esto, ojo, que fue a nivel nacional, no se hizo ningún diseño de camino básico, que son los que nos afectan a nosotros principalmente, eso la verdad que fue muy crítico porque en el momento en que haya recursos para poder construir estos diseños, estos diseños que se supone deberían estar hechos, no hay diseños aprobados técnicamente para ser construidos y ese es un tema que claramente los afecta sobre todo a las regiones que tienen mayor ruralidad.

En segundo lugar, es un tema la verdad que complica muchísimo y no solamente a esta comuna, sino que aquí en Costa Araucanía están todos afectados por esa mala gestión del gobierno anterior, porque las cosas hay que recordarlas. Los asfaltos que se construyeron de Lollehue, el asfalto de Alto Chelle, esos asfaltos quedaron diseñados en el gobierno del presidente Piñera.

Se hizo el diseño, así como el que viene desde Almagro hacia Teodoro Schmidt, había quedado con los fondos asignados, se había iniciado el diseño, se terminó en el gobierno anterior se sacó el RS, pero eso venía con una empresa trabajando desde hace varios años, los diseños no se hacen en un par de meses, los diseños demoran entre un año y un año y medio, esa es la complejidad que van a tener en este gobierno y hay que transparentarlo, se necesita mejorar la conectividad, por ejemplo, ¿por qué no soñar con una ruta desde, quizás desde el sector de Filulafquén hasta Puyehue? Porque es la única manera de poder desarrollar la costa, que pueda tener un asfalto en esas condiciones, poder mostrar los recursos naturales como es la hermosa costa, la única forma de hacerlo es teniendo una buena conectividad, que hoy día no está, esas son las cosas que se colocaron sobre la mesa, ahí les contaron, por ejemplo, no es el caso nuestro, acá no está educación, pero a través de las JUNAEB se entregaban raciones, ahí hay un tema que se tiene que investigar, pero nunca el presidente ha dicho van a cortar la alimentación a los niños, eso es algo que se ha tergiversado, lo que se está haciendo es investigar las cosas que estaban mal y que a él le parece muy bien, porque son platas de todos los chilenos, no puede ser, que se paguen exceso por un, producto, por un servicio, cuando éste no corresponde, son cosas que se tienen....., pero jamás se ha dicho que se van a cortar las raciones a los niños, eso no es algo que está ni siquiera en la planificación, ni puede estar en la planificación, porque parte de un sistema, los niños que van al colegio obviamente tienen que tener sus raciones, pero se tiene que pagar un valor razonable y de mercado frente a este tipo de prestación de servicios de la empresa.

- Lo otro, los programas, no sé, Rodrigo, que está a cargo del área social, por parte del Instituto de la Juventud, al menos él como alcalde lleva cinco años y siente que no han tenido absolutamente ningún..., han tocado puertas, pero acá a la comuna no ha llegado nada, acá se creó una oficina de la juventud, pero de parte del gobierno nunca hubo ningún apoyo y ahí había miles de millones que se estaban pagando solamente en personas, son cosas que se tienen que realizar, porque son platas de todos, hay programas donde nos explicaban donde el 90% se hace en pago de personas y un 10% le llega a la gente, eso se tiene que evaluar, porque en el fondo los programas sociales tienen que llegar en su mayoría a la gente, un ejemplo, si sacaron el emprende el año pasado y sacamos 30 millones, lo tuvieron que hacer a través de una consultora, porque no lo podían hacer directamente que es lo mismo que le pasa al Estado, al resto de los organismos, entonces, pero nosotros, ¿cuánto le entregamos a la gente y cuánto gastamos en la parte de la consultora? ¿Cuánto gastamos en la consultora? Un millón y medio, si no se equivoca. Pagaron dos millones, pero entregaron 30 millones, entonces, porcentualmente tiene que haber también una relación lógica, no puede ser de que si él saca un programa de apoyo a la familia, un programa social, este se vaya principalmente en pagar consultoras o empresas para que haga esa ejecución, o sea, la mayor parte tiene que ser para la gente, esas son las cosas que a él le parece, y al menos todos los que estaban ahí, estuvieron de acuerdo en que se tienen que revisar, y él creó que eso es lo que le importa también a todos los chilenos, que las platas se utilicen lo mejor posible y la inversión que se hace por parte del Estado en distintas cosas sea lo más razonable posible.
- Dice que, podría seguir hablando porque estuvieron desde las seis de la tarde hasta las once de la noche, y el presidente dijo, el que se quiere ir se va, pero él como vive ahí, dijo, no tengo nada que hacer, así que no hay ningún problema, estuvieron literalmente hasta las once de la noche en reunión la mayoría de los alcaldes, se abordaron muchísimos temas, la verdad que fue súper interesante, él rescata esto, como alcalde, siente, lo principal que también quedó establecido, que van a continuar estas mesas de trabajo, no va a ser algo aislado, que se hace por una vez para la foto, sino que va a ser algo como una política de parte del gobierno del presidente Kast, que la verdad que todos lo valoraron, porque esto no es que van a coadministrar con el gobierno, pero sí van a estar nuestras propuestas y nuestras necesidades también desde los distintos territorios en la mesa del gobierno, así que la verdad que simplemente agradecer y también al ministro José García Ruminot, que estaba también en la reunión, que es de nuestra región, y la verdad que se ve que esta, esta, al menos disposición de parte del gobierno, ha tan poco iniciado de conversar con los actores que son relevantes.

Así es que simplemente decir muchas gracias, al presidente y por supuesto, le desean que le vaya muy bien, porque de esa forma también les va a ir bien a las distintas comunas del país.

- Después participé de un encuentro de autoridades locales en torno a la seguridad. También participé de esta actividad el director de seguridad, don Jaime García, donde se pudieron abordar distintas temáticas y también los recursos que vienen, cómo utilizarlos de mejor forma, tomar experiencias, la verdad que les mostraron experiencias espectaculares, por ejemplo, en La Reina, un robo o cualquier situación, es de una manera pero espectacular cómo se logra llegar al punto, de interés y la verdad, pero para eso se requiere plata, la diferencia de La Reina con Teodoro es abismante en términos de presupuesto, pero también a lo mejor algunas cosas que se puedan hacer que también es posible replicar, a veces no hay que inventar la rueda, sino que simplemente copiar ideas que son valoradas en otros lados y que han tenido éxito, así que por eso también participó de esto y también participó el director de seguridad y por supuesto también está la implementación de la nueva ley de seguridad, esto es un tema, que está como ley, que los invita como concejales a leerla, a conocer la ley, porque es una temática que también a les va a afectar y que en algún momento pudiesen tener alguna implicancia si no la conocen, los invita a que la conozcan, que le den una mirada, porque es algo muy necesario, a lo mejor del mismo, yo sé que tienen arto trabajo, pero a lo mejor del mismo jurídico podríamos sacar un extracto de los temas principales para presentárselos a los concejales, como para que lo tengan que leer, ver las cosas que son más relevantes para el Concejo. ¿Puede ser? de la nueva ley, entonces para los que se interesen, los van a convocar un día y les van a exponer, la ley, los temas principales que abordan los concejos municipales.

El día 08 de mayo

Por la tarde, tuvo una audiencia con el Subsecretario del Trabajo, donde fueron a exponer nuestra realidad respecto de los cupos de trabajo, los cupos laborales, que durante el gobierno anterior nunca les dieron, todo lo contrario, nos rebajaron y siempre, todos los años mandan un oficio, porque se supone que estos cupos son de empleo son por seis meses. Entonces con la esperanza de que cada seis meses les pudieran resignar a nosotros, en el fondo le mandamos ocho oficios y nos rebajan, entonces, durante los cuatro años del gobierno anterior, se reunió con el delegado presidencial, con la directora del SENCE, pero la directora de la CONAF también, se reunió con todos los actores y nunca les dieron nada, o sea teníamos 17.....Anteriormente, la comuna llegó a tener doscientos, que es un promedio que tienen, no es algo descabellado, es un promedio que tienen otras comunas, pero por ejemplo, Temuco tiene una tremenda cantidad que podría perfectamente tener programas de empleo propios con el presupuesto que tienen, no necesitan que el Estado les dé, porque es como que la esconden, Temuco es uno de los presupuestos más grandes que tiene, de las municipalidades del país, entonces, claramente había una mirada distinta, que no lo va a decir acá públicamente, pero había una mirada distinta de asignación de este tipo de recursos que, en el fondo, afectó también a la gente, porque acá tenemos, diecisiete cupos es nada para la demanda que hay y la necesidad que hay también, esto se está realizando, porque se encontraron con gente que no estaba trabajando y se le estaba pagando, entonces, la verdad que eso también se tiene que realizar, si llegamos a tener más cupos en algún momento, tienen que ser realmente personas que quieran trabajar, no personas que vayan a ir por medio de jornada, vayan a ir a hacer presencia, sino que se tienen que trabajar porque es palta de todos y habrá alguien que necesita trabajar y necesita ese ingreso, van a ser súper rigurosos, porque si los detectan que están con gente que no está cumpliendo y que se le está pagando, les van a quitar los cupos, entonces, ahora lo que quedaron de evaluar, porque para este año ya están todos asignados, deberán poder entregarnos el próximo año, de hecho, ahora esta semana le van a dar una respuesta, así que agradece al subsecretario, igual que los recibió, y pudieron ver no solamente los cupos de PIC, sino que los otros y también el tema de las capacitaciones que pudieron plantear, porque llevamos un listado, se hizo una especie de consulta a las personas en qué les gustaría capacitarse.

Entonces, a partir de eso, se hizo un levantamiento y ahora van a tener que achicar más eso, porque son muchas, entonces van a tratar, de focalizar, por ejemplo, creé que llevaron nueve propuestas, si no se equivoca, hay que presentar unas dos o tres, van a tener que achicar, el interés del rubro de capacitación, porque son muchas nueve, es imposible que les vayan a dar nueve. Esto es a través del SENCE, por si acaso. El Subsecretario del trabajo tiene que ver con todos estos programas que son, tanto de trabajo como de capacitación.

- Ah, y lo otro que el móvil que viene una vez al mes del IPS, que es como Chile atiende, ese solicitamos que a lo menos venga cada dos meses, o pudiese aumentarse un poquito más, pero hoy día viene una vez al mes y que pudiese aumentarse, la periodicidad con que venga, para que la gente no tenga que ir a Temuco y tener ese gasto. Señala que, esa fue la audiencia con el subsecretario del trabajo.

El día del 09 de mayo

- Tuvieron una actividad de la sede social Padre Alejandro Ortega del programa Quiero Mi Barrio, eso es lo que les puedo informar.
- Dice que, antes que se le olvide, a modo de información, saben que hay cuatro postas rurales y una estación médico rural, de las cuatro postas rurales que están en mal estado, que ya cumplieron su vida útil, dos de ellas están en reposición, en proyectos de reposición, también se reunió con el SEREMI y él le aseguró que se va a mantener la priorización de esas dos postas, porque la mayoría de las comunas tiene una posta, y acá tenemos dos, que están en proceso de reposición, entonces les van a mantener esos dos proyectos con prioridad y las otras dos postas que también deberían entrar, posterior a esta, a un proceso de reposición, lo que está indicado al director del departamento, por parte del administrador, es que se hagan las reparaciones básicas necesarias, que sean para... Pero no se les puede hacer mayor inversiones, porque esas postas ya no resisten inversiones, salvo que, en su momento, el Servicio de Salud les autorice a hacer un mejoramiento, que también podría ser una alternativa, porque se supone que las dos que se colocaron son las que están en más malas condiciones, entonces, a lo mejor es posible, como está Mario, y se imagina que lo está escuchando, plantear el mejoramiento, de estas dos postas que quedan, porque un mejoramiento, claramente, debería ser menor el costo de una reposición.
- También les informa que están peleando y luchando por que les entreguen una ambulancia, porque el año pasado hubo un acuerdo del gobierno regional donde se sacó una ambulancia por comuna, y sin embargo esto se entregaba a través de los hospitales, y como no tenemos hospital en la comuna, no nos están entregando y la de nosotros se está yendo a Toltén. ¿Por qué? porque tiene un hospital, entonces, le dijo, instálenme un hospital, la lógica de esto, el acuerdo del consejo regional dice que es una por comuna, no dice que es una por hospital, entonces, él se está tomando de eso. ¿Por qué? Porque Tolten dice que nos traslada a los pacientes a nosotros, él les dije, no, eso es imposible, o sea, la gente de Teodoro nos llama al hospital de Toltén para ser trasladados, ahora, si ustedes me dicen, les dijo, que mis vecinos llamen a Toltén al hospital para ser trasladados, perfecto, pero no me digan que los usuarios, los pacientes de Teodoro Schmidt son trasladados por el hospital de Toltén, porque eso no es efectivo, así es que están en esa conversa, al menos el SEREMI tiene la claridad, también los consejeros regionales, la presidenta, la Sra. Gilda Mendoza, también tiene clarísimo el tema, de hecho, creé que tiene reunión con ella mañana, porque así quedó el acuerdo, por lo tanto, eso lo van a exigir y tienen que entregarnos la ambulancia porque es parte de un acuerdo al consejo regional.

4. Aprobación de Modificación Presupuestaria N°08 del área Municipal (DAF)

Presidente Concejo, ¿Esta pasó a comisión? da la palabra al presidente de la comisión.

Concejal Bustos, dice que efectivamente, el día 05 de mayo se reunieron en una comisión para analizar el tema de la modificación presupuestaria N°08, en aquella oportunidad los acompañó la colega Yasmir Vidal, la colega Anita Vinez y don Juan Castro.

Parte de la modificación dice que va en apoyo a algunos temas bastante puntuales, como por ejemplo un espacio para la cultura y las artes, apoyo de la dirección de obras, programas de asistencia social y programas de biblioteca, se analizó todo el tema, presidente y está en condiciones para que usted lo pueda llevar a votación.

Presidente Concejo, le dice que hay que dar lectura, solicita al director de lectura a las cuentas para la aprobación del Concejo.

Director Finanzas, saluda a los presentes y a los Sres. concejales y solicita la autorización para realizar la modificación presupuestaria N°08 al presupuesto municipal del año 2026.

REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE TEODORO SCHMIDT
DIRECCIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 8/AÑO 2026

SEÑORES CONCEJALES MUNICIPALIDAD DE TEODORO SCHMIDT:

Se solicita la aprobación de la siguiente modificación al presupuesto año 2026 :

AUMENTO DE GASTOS				Miles de pesos
22	06		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	628
22	08		SERVICIOS GENERALES	13.528
24	01	007	ASISTENCIA SOCIAL A PERSONAS NATURALES	3.000
29	05		MAQUINAS Y EQUIPOS	800
DISMINUCION DE GASTOS				Miles de pesos
21	04	004	PRESTACION SERVICIOS COMUNITARIOS	2.000
22	04		MATERIALES DE USO O CONSUMO	800
22	08		SERVICIOS GENERALES	1.000
22	09		ARRIENDOS	13.528
31	02		PROYECTOS INICIATIVAS DE INVERSION	628

Objetivo Modificación:

El Director de Finanzas solicita la siguiente modificación presupuestaria según detalle :

CC 060101 UN ESPACIO PARA LA CULTURA Y LAS ARTES :

Se disminuye la cuenta 22-04-999 Materiales de Uso -Varios y Se aumenta la cuenta 29-05 Máquinas y Equipos por un valor de M\$800.-, para contabilizar el gasto de 4 parlantes 1200W , Solicitud de Pedido Nro 72

CC 010110 APOYO DIRECCION DE OBRAS :

Se disminuye la cuenta 22-09 Arriendos y Se aumenta la cuenta 22-08 Servicios Generales por un valor de M\$13.528.- , para contabilizar el gasto de un Servicio de vehículo para traslado de funcionarios de la DOM. Solicitud de Pedido Nro 27

El Director de Desarrollo Comunitario solicita la siguiente modificación presupuestaria según detalle :

CC 040201 PROGRAMA ASISTENCIA SOCIAL :

Se disminuye la cuenta 21-04-004 Prestación Servicios Comunitarios del cc 040301 Programa Bibliotecas por M\$2.000.- y se disminuye la cuenta 22-08 Servicios Generales del CC 040201 Programa Asistencia Social y Se aumenta la cuenta 24-01-007 Asistencia Social a Personas Naturales por un valor de S 3.000.000.- para suplementar la cuenta por falta de presupuesto para prestaciones futuras.-

CC 040301 PROGRAMA BIBLIOTECAS :

Se disminuye la cuenta 31-02 Proyecto Iniciativas de Inversión y Se aumenta la cuenta 22-06 Mantenimiento y Reparaciones, en M\$628.- para suplementar la cuenta de mantención y proceder con la reparación de la Caldera ubicada en la Biblioteca Municipal. Costo de la reparación \$2.344.300.-, presupuesto disponible \$1.772.910.-



CRISTIAN ATALA DIAZ
DIRECTOR ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Director Finanzas, señala que, el detalle fue analizado en la misma comisión.

Concejal Bustos, dice que sería importante mencionar el total de los montos que no aparece, le dice que son \$17.956.000

Presidente Concejo, ¿Alguna observación de los señores concejales ¿Voto en contra o Abstención?

¿Por la aprobación?

- Sr. Patricio Bustos Quilaqueo (Aprueba)
- Sr. Sergio Morales Tapia (Aprueba)
- Sra. Ana María Vinez Jara (Aprueba)
- Sr. Willy Vidal Beneventi (Aprueba)
- Sra. Yasmir Vidal Santos (Aprueba)
- Sr. Juan Castro Trecanao (Aprueba)

~~~~~

ACUERDO

Apruébese Modificación Presupuestaria Nro.08 del Área municipal-, de conformidad a lo establecido en el artículo 65 letra a) ley 18.695.

| AUMENTO DE GASTOS     |    |     |                                        | Miles de pesos |
|-----------------------|----|-----|----------------------------------------|----------------|
| 22                    | 06 |     | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES           | 628            |
| 22                    | 08 |     | SERVICIOS GENERALES                    | 13.528         |
| 24                    | 01 | 007 | ASISTENCIA SOCIAL A PERSONAS NATURALES | 3.000          |
| 29                    | 05 |     | MAQUINAS Y EQUIPOS                     | 800            |
| DISMINUCION DE GASTOS |    |     |                                        | Miles de pesos |
| 21                    | 04 | 004 | PRESTACION SERVICIOS COMUNITARIOS      | 2.000          |
| 22                    | 04 |     | MATERIALES DE USO O CONSUMO            | 800            |
| 22                    | 08 |     | SERVICIOS GENERALES                    | 1.000          |
| 22                    | 09 |     | ARRIENDOS                              | 13.528         |
| 31                    | 02 |     | PROYECTOS INICIATIVAS DE INVERSION     | 628            |

Objetivo Modificación:

El Director de Finanzas solicita la siguiente modificación presupuestaria según detalle :

CC 060101 UN ESPACIO PARA LA CULTURA Y LAS ARTES :

Se disminuye la cuenta 22-04-999 Materiales de Uso -Varios y Se aumenta la cuenta 29-05 Máquinas y Equipos por un valor de M\$800.-, para contabilizar el gasto de 4 parlantes 1200W , Solicitud de Pedido Nro 72

CC 010110 APOYO DIRECCION DE OBRAS :

Se disminuye la cuenta 22-09 Arriendos y Se aumenta la cuenta 22-08 Servicios Generales por un valor de M\$13.528.- , para contabilizar el gasto de un Servicio de vehículo para traslado de funcionarios de la DOM. Solicitud de Pedido Nro 27

El Director de Desarrollo Comunitario solicita la siguiente modificación presupuestaria según detalle:

CC 040201 PROGRAMA ASISTENCIA SOCIAL :

Se disminuye la cuenta 21-04-004 Prestación Servicios Comunitarios del cc 040301 Programa Bibliotecas por M\$2.000.- y se disminuye la cuenta 22-08 Servicios Generales del CC 040201 Programa Asistencia Social y Se aumenta la cuenta 24-01-007 Asistencia Social a Personas Naturales por un valor de \$ 3.000.000.- para suplementar la cuenta por falta de presupuesto para prestaciones futuras.-

**CC 040301 PROGRAMA BIBLIOTECAS :**

Se disminuye la cuenta 31-02 Proyecto Iniciativas de Inversión y Se aumenta la cuenta 22-06 Mantenimiento y Reparaciones, en M\$628.- para suplementar la cuenta de mantención y proceder con la reparación de la Caldera ubicada en la Biblioteca Municipal. Costo de la reparación \$2.344.300.-, presupuesto disponible \$1.772.910.-

~~~~~

5. Aprobación de Subvención Directa para la organización Comunitaria FUSIÓN ROLLER CLUB DEPORTIVO TEODORO SCHMIDT, por un monto de \$1.000.000.-(DIDECO)

Presidente Concejo, da la palabra al director de desarrollo comunitario. (DIDECO)

DIDECO, señala que, a través de la documentación enviada a los Ser. Concejales se presenta la certificación de cumplimiento, exigencia, otorgamiento, subvención municipal para organización comunitaria sin fines de lucro Fusión Roller Club Deportivo de Teodoro Schmidt la cual presenta subvención municipal para el proyecto de adquisición de vestuario institucional para deportistas del club de patinaje artístico Fusión Roller por un monto de \$1.000.000.- que ingresó por oficina de partes con fecha 23 de abril del 2026, N° de ingreso 2073 acreditándose el cumplimiento de la exigencia para su otorgamiento:

DIRECCION DESARROLLO COMUNITARIO
CERTIFICACION CUMPLIMIENTO EXIGENCIA OTORGAMIENTO
SUBVENCION MUNICIPAL

FUSION ROLLER CLUB DEPORTIVO TEODORO SCHMIDT, R.U.T. 65.248.808-0 ha presentado solicitud de Subvención Municipal para el Proyecto Adquisición de Vestuario Institucional para Deportistas del Club de Patinaje Artístico Fusión Roller por un monto de \$ 1.000.000 Ingreso Oficina de Partes N° 2073 del 23 de abril 2026, acreditándose el cumplimiento de las exigencias para su otorgamiento según se indica;

LUIS SEPULVEDA LEAL, Director Desarrollo Comunitario, certifica que la Organización antes individualizada,

-Cuenta con personalidad Jurídica Vigente	SI	☒	NO	☐
-Directiva se encuentra vigente	SI	☒	NO	☐
-Objetivo subvención cumple los fines Organización	SI	☒	NO	☐
-Destino Subvención cumple con las funciones del Municipio	SI	☒	NO	☐

Teodoro Schmidt, 27-04-2026

Director de Desarrollo Comunitario

LUIS SEPULVEDA LEAL, Secretario Municipal(s), certifica que la Organización antes individualizada,

-Cuenta con personalidad Jurídica Vigente	SI	☒	NO	☐
-Cuenta con Directiva Vigente	SI	☒	NO	☐
-Se encuentra inscrita en los registro de Fondos Públicos	SI	☒	NO	☐

Teodoro Schmidt,

Secretario Municipal(s)
26/04/26

CRISTIAN ATALA DIAZ, Director de Administración y Finanzas, certifica que la Organización antes individualizada,

-Mantiene Rendición de Gastos pendientes	SI	☐	NO	☒
-Mantiene Rendición de Gastos pendiente con observaciones	SI	☐	NO	☒
-Mantiene Subvención aprobada sin entregar	SI	☐	NO	☒

Teodoro Schmidt, 28 04 2026

Director de Administración Finanzas

DIDECO, dice que, en este caso lo que ellos presentan es poder comprar vestimentas para 20 participantes por un monto de \$1.190.000.- aproximadamente en lo que son en este caso donde el municipio estaría otorgando un aporte de \$1.000.000.- para poder implementar a las socias que se encuentran en este caso las deportistas y poder también salir a representar a la comuna en diferentes actividades que están realizando en conjunto también con la agrupación similar que se encuentra en Hualpin, eso es lo que ellos solicitan. ¿Consulta a los Sres. concejales?

Concejal Vidal, señala que, más, que consulta agradece de que esten apoyando estos deportes de estas preciosuras.

Presidente Concejo, ¿Alguna observación de los señores concejales ¿Voto en contra o Abstención?

¿Por la aprobación?

Sr. Patricio Bustos Quilaqueo (Aprueba)

Sr. Sergio Morales Tapia (Aprueba)

Sra. Ana María Vinez Jara (Aprueba)

Sr. Willy Vidal Beneventi (Aprueba)

Sra. Yasmir Vidal Santos (Aprueba)

Sr. Juan Castro Trecanao (Aprueba)

~~~~~

#### ACUERDO

**Apruébese** Subvención Directa para la Organización Comunitaria FUSION ROLLER CLUB DEPORTIVO TEODORO SCHMIDT, por un monto de \$1.000.000.-, de conformidad a lo establecido en el artículo 65 letra h) ley 18.695.

~~~~~

8. **Informar que, vía Correo electrónico, se han remitido los informes relativos a la adjudicación de concesiones, licitaciones públicas, propuestas privadas, contrataciones directas de servicios para el municipio y contrataciones de personal, correspondientes al periodo segunda semana de mayo de 2026; señalando que los informes de la segunda quincena de abril fueron emitidos con fecha 05.05.2026; todo ello en conformidad con lo establecido en el artículo 8°, inciso séptimo, de la Ley N° 18.695 (Administración)**

Presidente concejo, ¿Todos lo recibieron?

Concejal Bustos, dice que tiene una duda respecto a la licitación de la limpieza de la red alcantarillado de Hualpin, ese monto, se imagina, es que es poco para todo el trabajo que tienen que hacer, se imagina son 8 millones de pesos. ¿Son para algunos puntos específicos de la red de alcantarillado? Porque han sabido de que, efectivamente, hay algunos puntos críticos, pero ¿son algunos específicos?

Presidente Concejo, señala que, eso es algo específico, a ver, producto de los trabajos que se están haciendo en las poblaciones con el camión y la mala utilización de la red de estos, de las fosas en el fondo de las familias que le echan de todo, para qué va a decir todo lo que le echan, porque está en el informe que él recibió, esto finalmente cuando va después a la red, tapa la red, entonces, qué buena la consulta, porque el llamado también a los vecinos es que no dejen los pañales dentro de las fosas porque eso después los complica, creé que finalmente van a tener que sacar un reglamento o algo donde se encuentre esto, porque es posible, o sea si yo limpio una fosa, después cuando la va a descargar, sé de dónde van los productos, o sea, lo que contiene más que producto, entonces, a lo mejor van a tener que..., porque es la única manera de poder solucionarlo. Les dice. Imagínense, nos está costando ahora, solamente desde esta pasada, porque ha habido muchas situaciones anteriores, ahora nos está costando 8 millones solamente porque la gente bota pañales y otros residuos que no corresponden al sistema de sus fosas y que después va a la red de alcantarillado, entonces, es un tema complejo porque al final botamos la plata ahí, limpiar una fosa cuesta 100 mil, o sea, con 8 millones, ¿cuántas fosas más podemos limpiar? Lo que tenemos que pagar es, porque finalmente hay que pagarlo, ahí estan botando plata y esto ya es súper reiterativo, se han hecho educaciones por parte de Medio Ambiente.

Van a reiterar también, le dice al Administrador y que quede en el acta, que se envíe a la directora de Medio Ambiente que se impulse, algún mecanismo que les permita identificar las casas que no están cumpliendo con la normativa y que se haga educación previo, pero posterior a ello también que se haga una propuesta de cómo podrían sancionar también a las personas que, en el fondo, afectan nuestro sistema de alcantarillado y de planta de tratamiento, porque esto va a la planta de tratamiento. Entonces, ahí es donde después tenemos el problema, se queman las bombas y son carísimas., Le van a pedir a la directora que haga un informe para el concejo igual para hacerlo público acá, saber cuánto hemos gastado, por ejemplo, en los últimos cuatro años respecto al tema de la mantención de la planta de tratamiento por mal uso de las fosas y del sistema de alcantarillado y que nos haga una propuesta de cómo poder revertir esto, o sea, que primero que es reiterar la educación, que creé que la educación debería ser también algo permanente y en el tiempo no aislado, de modo tal que todas las personas no puedan decir, ah, yo no sabía, la idea es que haya un mecanismo que nos permita garantizar, que todas las casas deberían estar informadas respecto de cómo utilizar sus fosas y red de alcantarillado y posterior a eso, una propuesta. ¿No sé si les parece? porque, en el fondo, esta plata que estos últimos años hemos botado y arta plata en eso, sobre todo con las bombas que se queman del sistema de la planta de tratamiento, así que gracias por la consulta, concejal.

7. Incidentes.

Presidente Concejo, señala que, está abierta la palabra.

Concejal Vidal Beneventi, dice que, referente al último punto, creé que es importante rescatar eso porque la gente tiene que tomar seriedad en esto porque en Teodoro Schmidt tienen la misma situación, ver la posibilidad de una sanción a aquellas personas que se les vea haciendo eso o en el sector que corresponda, porque en realidad les cuesta bastante caro, la verdad, así que sería bueno tener ese informe y poder multar a las personas que se sorprendan en eso o no utilicen bien el tema del alcantarillado.

- Quería ver el tema, sobre las veredas, bueno, en general de los tres pueblos, pero quiere especificar un punto aquí frente a la iglesia católica, hay unas veredas en mal estado, le gustaría, si pudieran ver porque la verdad que la concurrencia del día domingo, las personas que van a la iglesia se lo han mencionado y sería bueno cuantificar, en esas áreas, sobre todo en los tres pueblos, la cercanía a la iglesia, tener buenas veredas, buena accesibilidad el día domingo, las personas que van a la iglesia, sería bueno ver eso, ver cuántas veredas pueden estar en mal estado.
- Menciona además que van a tener la cuenta pública del APR de Teodoro Schmidt, así que a los vecinos los va a dejar invitados cordialmente para que asistan porque hay varios puntos que se quieren mencionar ese día para que puedan asistir, es el día 16, la reunión del agua potable de Teodoro Schmidt, Para que puedan asistir, el primer llamado, creo que es a las 14.00hrs, segundo llamado, 14:30.

Presidente Concejo, solicita al concejal que termine con sus puntos varios.

Concejal Vidal Beneventi, le dice que eso no mas y que si se pudiera considerar el tema de las veredas nomás.

Presidente Concejo, le dice que, eso se lo va a responder, no acostumbra a hacerlo pero se imagina que sabe la cantidad de veredas que hay en proyectos y las veredas que estan presentadas en proyectos y que están, a la espera de fondos, le dice que este trabajo claro, cuando hay una vereda, por ejemplo, él, estuvo en Hualpín con el director de obras y el equipo de obras en algunas de las calles y tomaron la determinación, porque hay casos donde hay adultos mayores, donde hay situaciones, con personas con discapacidad, estan haciendo, gestión para poder hacerlo con recursos municipales.

Pero nosotros hay un plan de reposición de veredas a través de proyectos que es la solución definitiva, en realidad, yo no puedo mirar, entiende, alrededor sobre todo de las sedes, de los espacios, a eso les van a dar prioridad claramente, pero también hay que mirar las veredas que están en la parte que no se ve, que no anda mucha gente, pero ahí vive también población, por ejemplo, la última calle de Teodoro, las últimas de las orillas de Hualpín, de Barros Arana.

La red de veredas, cuando él asumió, estaba prácticamente toda en mal estado y esa es una realidad que hay en todas las calles, han avanzado, pero claramente, tuvieron un retroceso los últimos dos años porque no les aprobaron los proyectos. Ya podríamos tener, a lo menos, dos veredas más por pueblo construidas, pero, lamentablemente, en los últimos dos años del Gobierno anterior no les aprobaron los recursos para las veredas que tenían ya con proyectos terminados, entonces, ¿qué le quiero decir, concejal? Que estamos trabajando en el tema de hacer la reposición, pero también le he pedido al director y al administrador que no solamente vean la parte central, porque también las personas que viven en las calles más alejadas de la parte principal o, en este caso, del municipio de Teodoro o de la calle principal en Hualpín o de la calle principal en Barros Arana, creé que tienen el mismo derecho. Entonces hay que ir haciendo como una especie de equidad en cómo vamos construyendo. Entonces, por ejemplo, ahora vamos a sacar estos dos proyectos que están acá y posterior a eso, hay un proyecto que también viene a través del Quiero Mi Barrio, en Hualpín, a través de pequeñas localidades y las siguientes veredas que van a levantar van a ser, por ejemplo, la que viene desde Francisco Antileo, desde el puente para acá, esa está bastante abandonada, todo ese sector siempre ha sido como un poco abandonado, a no ser por el trabajo que hicieron con la empresa privada, en su primer periodo, donde se hizo la construcción del asfalto de la calle, pero todo lo que es vereda está en muy mal estado. Entonces van a tratar de ir haciendo un equilibrio entre la parte central de los pueblos y las partes más, también, las veredas un poco más aisladas para ir haciendo equilibrio, porque no van a colocar solamente donde se ve, porque ahí también viven vecinos, le agradece al concejal, pero eso está dentro de la planificación que tenemos y van a seguir trabajando en eso y está escuchando acá el SECPLAC, también, para que el siguiente proyecto sea analizar las veredas que están en más mal estado de la parte más alejada de la calle central y esas son las que van a trabajar en los siguientes proyectos, lo mismo para Hualpín y lo mismo para Barros Arana, así que le agradece, su consulta, pero de esa manera van a trabajar y si hay alguna situación, de una vereda que tenga adultos mayores, que tenga personas con discapacidad, como el caso que le mencionaron de la entrada del pueblo, que había una parte que estaba cortada y pasaba una persona en silla de ruedas, se mandó a arreglar y se arregló, pero se deben abordar a través de soluciones definitivas con todo lo que es la vereda, así que en eso estan.

Concejal Bustos, dice que, para continuar en realidad lo que dice acá el concejal Willy, igual sería importante considerar, como lo dijo en el concejo anterior, algunas veredas del sector de Barros Arana.

- Lo otro, hay un punto bastante crítico, cuando llueve en Teodoro Schmidt, que es Balmaceda, con la calle Eleuterio Ramírez, lo han comentado en más de alguna oportunidad, en varias en realidad, incluso se hizo una visita de terreno, en la cual pudieron verificar que sí, efectivamente, en uno de los trabajos que se hicieron hace tiempo atrás, hubo algunos temas técnicos que no están correctos, por lo que pudieron ver, la pregunta es la siguiente, ¿Existe en carpeta algún proyecto o alguna intervención, ya que en estas primeras lluvias del año ya han tenido inundaciones bastante grandes en esa esquina, ya que impide el tránsito peatonal, vehículos en exceso de velocidad, igual que no respetan y obviamente perjudican a los peatones.
- El tema de la consulta respecto al cementerio, se me respondió del cementerio de Hualpín, la pregunta era en realidad específicamente con el cementerio de Teodoro Schmidt, igual se agradece en todo caso la respuesta de Hualpín.

Presidente Concejo, le pide perdón por la interrupción, pero es la misma con situaciones distintas, la de Hualpin, yo lo explicó el martes pasado.

Concejal Bustos, le dice que eso quedo claro.

Presidente Concejo, le dice que, lo explicó, Nicolás, y en el caso de Teodoro Schmidt tiene que ver con el proceso de la compra, eso está en proceso.

Concejal Bustos, le dice que, esta entonces en proceso administrativo lo que significa la compra.

Presidente Concejo, ¿No hay más intervenciones?

Concejal Vinez, primero, saluda a los vecinos y quiere tomarse de las palabras del presidente cuando se acordó en su cuenta de presidente la actividad que tuvo afuera por los salmones, pero sabe que quiere destacar a una mujer que nos representa como comuna, se refiero a la Sra. Ruth Troncoso. Ella hoy día es presidenta de la Mesa de Mujeres Rurales de la Araucanía, que orgullo siente que alguien de nuestra comuna los esté representando, y más como mujeres, así que aplaude y a le agradece desde acá y que quede bien conocida la comuna Teodoro Schmidt afuera.

- También quiere tomar el tema de la oposición, como lo comentaba, el presidente, la forma de desprestigiar hoy día al gobierno, no sabe cómo, por qué mentalidad entra, de preocuparse y desprestigiar de una forma severa, porque, podemos destacar la oposición como asustó a la gente con la PGU, Pensión Garantizada Universal, que se iba a terminar, creé que, para cualquier lado, cuando se trata de desprestigio a donde entran la honra de personas vulnerables como son el adulto mayor, déjenme decirles que no sé qué tienen en la cabecita, porque con eso no se juega, con los niños, ni con los adultos mayores, pero si es la forma de trabajar siendo oposición, quiere decirle que la gente ya ha despertado y sí está viendo lo que es maldad más que nada, así que también les va a mandar un aplauso porque están enterrándose cada vez más.
- El día viernes también quiere agradecer principalmente a Dios, porque tuvo la oportunidad de estar en dos partes que el adulto mayor festejó a sus mamitas, siente que, como siempre se ha dicho, el que hoy día necesita es el adulto mayor, el cariño, honrarlos, y qué mejor que eso de estar ahí presente y les dice que les agradece y si logran sacar una sonrisa, se siente agradecida.
- También agradecer sinceramente a las personas que trabajaron en esos dos grupos, porque se dedicaron a buscar ayuda para poder tener un momento grato y compartir en armonía y compartir alimentos, piensa que tenemos que ir viendo los ejemplos que están apareciendo a nuestro alrededor, de repente no es necesario andar tocando en la municipalidad recursos para compartir un momento, porque si uno hace historia de la vida, que nosotros como comuna han vivido, recuerda muy bien cuando se hacían once, pero todos compartiendo algo de sus casas, la unión es eso, compartir lo que tienen, y créanle que se disfruta muchísimo, así que felicita a las personas que trabajan para el adulto mayor en darle un momento de alegría, más que felicidades, bendiciones y que así sigan más personas, porque quizás los aplausos no sean de los alrededores, sino que de la parte más importante, lo que los llega aquí en el corazón.

Concejal Morales, primero que todo saluda, a los presentes, colegas concejales, y a todos los vecinos y vecinas que los están escuchando

- Primer punto, más quenada con la autorización del señor presidente de la comisión de seguridad, que el día martes pasado, después del concejo, tuvieron comisión en el cual se dirigieron a las dependencias del aparcadero de la municipalidad, agradece también al señor administrador que los acompañó, el cual se vio varios puntitos del recinto, una de ellos un cierre por el lado sur, más que todo les comentaron sobre el estado de las maquinarias, la que estaban operativas, cuál iba a ser el futuro de otras máquinas que ya cumplieron su vida útil.

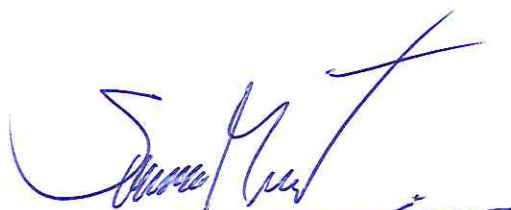
Señala que esa es la información que van a entregar con respecto a la comisión que se realizó y agradece también obviamente a los concejales que los acompañaron y por supuesto aprovecha de enviarle un saludo ahí a todos los funcionarios de esa área que estaban trabajando de una manera muy unida, pudieron también conversar directamente con cada uno de ellos, así que se le agradece y un saludo a cada uno de ellos nuevamente y que gracias por todo lo que hacen, por la comuna y por la gente.

- Y aprovecho de saludar, a todas las mamitas de la comuna, espera que hayan tenido un lindo día, también a las madres que estan acá en Consejo, Espera la hayan regaloneado mucho, a las funcionarias municipales, que hacen un rol fundamental hacia la labor local de la comuna, por supuesto a su madre, a su Sra., a sus hermanas, tías, primas y a todos en general de la comuna.

Presidente Concejo, habiéndose cumplido el objeto del presente convocatorio, agradece a todos los presentes y les dice que tengan una excelente tarde y por supuesto a los vecinos, que lo pasen muy bien, señala que está muy bonito el día antes que sigan las lluvias a disfrutar, que Dios les bendiga, agradece a todos

Se da termino a la reunión siendo las 10:48


PATRICIO BUSTOS QUILAQUEO
CONCEJAL


SERGIO MORALES TAPIA
CONCEJAL


ANA MARIA VINEZ JARA
CONCEJAL

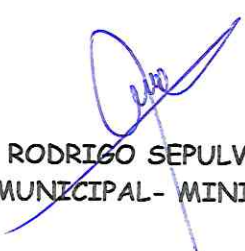

YASMIR VIDAL SANTOS
CONCEJAL


WILLY VIDAL BENEVENTI
CONCEJAL


JUAN CASTRO TRECANA O
CONCEJAL


BALDOMERO SANTOS VIDAL
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL




LUIS RODRIGO SEPULVEDA LEAL
SECRETARIO MUNICIPAL- MINISTRO DE FE(S)

LRS/mla

Distribución:

Sres. y Sras. Concejales, se envía a través de Correo.

Secretaría Municipal